

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Oggetto

Indagine di mercato per manifestare l'interesse per la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021 e s.m.i., per l'importo di € 401.016,00 IVA esclusa, per l'appalto integrato concernente la progettazione esecutiva e i lavori di riqualificazione degli spazi interni dell'immobile sito in Via dei Giardini Cattaneo, Comune di Pordenone CIG A0340811D6 - CUP D54D23003760006 nell'ambito dell'Investimento 1.5 "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)" (M4C1) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU. Intervento finanziato con fondi PNRR (programma Next Generation EU) – Missione 4 Istruzione e ricerca – Componente 1 – Investimento 1.5. "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)", finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, finalizzato al potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori – ITS Academy.

CUP: D54D23003760006

CIG: A0340811D6

Termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse: 13 febbraio ore 12:00

La Fondazione I.T.S. per ICT Alto Adriatico (PN) per la realizzazione del progetto "ECCELLENZA ITS AA: LABORATORI PER LA COMPETITIVITA" CUP D54D23003760006 finanziato nell'ambito del decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito 29 novembre 2022, n. 310, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi all'istruzione: dagli asili nido all'Università – Investimento 1.5 "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)", finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, finalizzato al potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori – ITS Academy, intende procedere all'affidamento mediante procedura negoziata, senza bando, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione degli spazi interni Via dei Giardini Cattaneo in Comune di Pordenone, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, come modificato dalla L. 108/2021, in esito ad indagine di mercato esperita mediante Avviso pubblicato sia sul proprio sito istituzionale che sulla Piattaforma telematica E-Appalti FVG.

Si precisa che il **presente Avviso** è finalizzato al perfezionamento dell'indagine di mercato, ovvero all'individuazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, che saranno invitati alla successiva procedura negoziata tramite specifica richiesta di offerta, RDO tramite E-Appalti FVG per l'esecuzione dei servizi in oggetto e ciò nel pieno rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità. Esso ha quindi natura meramente esplorativa, non dà diritto ad alcuna forma di remunerazione neanche a titolo di rimborso spese, non vincola in alcun modo la Fondazione I.T.S. per ICT Alto Adriatico (PN) che si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato e senza che ciò possa ingenerare negli operatori economici alcun affidamento rispetto al successivo invito alla procedura negoziata.

In applicazione del principio del favor participationis, tutti gli operatori economici che presenteranno la propria candidatura nella presente manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti verranno invitati alla successiva procedura negoziata.

La Fondazione si riserva la facoltà di inoltrare l'invito a presentare offerta anche in caso di ricevimento di una sola manifestazione di interesse.

Si elencano di seguito le informazioni relative al servizio oggetto della successiva procedura negoziata necessarie agli operatori economici ai fini della loro partecipazione alla presente manifestazione di interesse.

1. **Stazione appaltante.**

Denominazione: **Fondazione I.T.S. per ICT Alto Adriatico (PN)**

Indirizzo: **Via Prasecco 3/a**

Responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del Codice: **ing. Giovanni Francesco Scolari**

Profilo Amministrazione giudicatrice: **www.itsaltoadriatico.it**

Piattaforma di eProcurement eAppaltiFVG all'url <https://eappalti.regione.fvg.it>

2. **Oggetto della successiva procedura negoziata.**

L'affidamento ha ad oggetto l'appalto integrato concernente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di riqualificazione degli spazi interni Via dei Giardini Cattaneo in Comune di Pordenone, con l'esecuzione delle lavorazioni descritte nella relazione generale che si allega alla presente manifestazione di interesse (**doc. 1**).

Le lavorazioni consistono in particolare, a titolo indicativo, nell'esecuzione di:

- opere edili;
- realizzazione di nuovi servizi igienici;
- realizzazione di nuovo impianto elettrico.

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
SERVIZIO DI REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO	71240000-2	€ 20.050,80
ESECUZIONE LAVORI	45454000-4	€ 380.965,20

3. Importo dell'appalto

L'importo complessivo dell'appalto integrato è pari ad Euro 401.016,00 (progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori), così come meglio definito:

Servizio di redazione del progetto esecutivo soggetto a ribasso (A)	€ 20.050,80
Realizzazione delle opere soggetta a ribasso (B)	€ 365.726,59
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.238,61
Totale importo	€ 401.016,00
Totale importo soggetto a ribasso (A) + (B)	€ 385.777,39

3.1 PROGETTAZIONE ESECUTIVA

L'importo complessivo stimato per la redazione della progettazione esecutiva, soggetto a ribasso, ammonta ad **euro 20.050,80** al netto di I.V.A e comprensivo di spese ed oneri accessori.

Si precisa che verrà fornito il progetto di fattibilità tecnica ed economica.

L'attività di progettazione dei lavori da eseguire si articola nelle seguenti classi/categorie (PROGETTAZIONE):

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>
	Codice	Descrizione	
Edilizia Edifici e manufatti esistenti	E20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95

Le categorie di lavorazioni costituenti l'appalto sono riportate nella seguente tabella (LAVORI):

Cat. SOA	Classifica	Importi(€)				
		Importo lavori al netto degli oneri sicurezza (€)	Oneri della sicurezza PSC (€)	Totale (€)	Man. % su tot.	Importo manodopera (€)
OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	II	365.726,59	15.238,61	380.965,20	5%	19.048,26

3.2 LAVORI

L'importo complessivo stimato per i lavori dell'appalto, al netto di I.V.A., ammonta ad euro €. 380.965,20

così suddivisi:

A.1 Totale lavori soggetti a ribasso	€. 365.726,59
A.2 Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti ribasso	€. 15.238,61
Totale importo lavori	€. 380.965,20

Il costo per la manodopera, ricompreso nell'importo dei lavori, è stimato in euro 19.048,26.

Si precisa che il subappalto è ammesso secondo quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

Si precisa inoltre, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, che il CCNL applicabile al personale che verrà impiegato nell'appalto è il seguente: CCNL Edilizia.

Si precisa che l'intervento in questione è a valere sulle risorse stanziare dall'Investimento 1.5 "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)" (M4C1) finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU.

Si evidenzia che gli interventi verranno eseguiti in applicazione del principio di "non arrecare un danno significativo" (DNSH) di cui alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 (DNSH), assicurando la conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del suddetto principio e alla normativa ambientale dell'UE e nazionale.

4. Tempo di esecuzione del servizio.

- Consegna del progetto esecutivo: complessivi 30 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla comunicazione del R.U.P. di dare inizio alla progettazione esecutiva, o dalla stipula del contratto come meglio precisato nel Capitolato speciale d'appalto;

- Realizzazione lavori complessivi 240 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, comunque entro e non oltre il 31.10.2024.

La verifica e la validazione della progettazione esecutiva avranno luogo prima dell'inizio dei lavori. Il progetto esecutivo, verificato e validato, viene approvato dalla stazione appaltante.

L'appaltatore è obbligato a rispettare l'esecuzione delle lavorazioni secondo quanto disposto dal cronoprogramma.

5. Importo complessivo dell'appalto e modalità di determinazione del corrispettivo.

L'importo complessivo dell'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di progetto è pari ad € 401.016,00 (euro quattrocentounomilasedici/00) IVA esclusa.

L'importo per i lavori soggetto a ribasso è pari ad € 365.726,59 (euro trecentosessantacinquemilasettecentoventisei/59).

L'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad € 15.238,61 (euro quindicimiladuecentotrentotto/61).

Il costo totale della manodopera è di € 19.048,26 (diciannovemilaquarantotto/26) ed è compreso nell'importo totale dell'appalto.

L'importo per la progettazione esecutiva soggetto a ribasso è pari a Euro 20.050,80 (ventimilacinquanta/80)

Si precisa che il presente appalto non è suddiviso in lotti in considerazione dell'unitarietà dei lavori da affidare.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 36, co. 1 e 50 del Codice dei Contratti, al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, l'aggiudicatario del contratto di appalto sarà tenuto ad applicare i contratti collettivi del settore pertinente all'oggetto del presente affidamento, di cui all'articolo 51 del D.Lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

Il corrispettivo è determinato a corpo.

6. Criterio di aggiudicazione della successiva procedura negoziata.

L'appalto verrà aggiudicato, a seguito di specifica procedura negoziata, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

Il contratto sarà stipulato interamente a corpo ai sensi art. 3 comma 1 lettera dddd e 59, co. 5 bis, del d.lgs. n. 50/2016. L'importo del contratto resta fisso e invariabile senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.

Le ponderazioni per l'offerta tecnica ed economica, unitamente ai dettagli relativi ai criteri e ai sub criteri di valutazione verranno definiti nella lettera d'invito e disciplinare di gara.

Requisiti di partecipazione e di idoneità professionale per la presentazione della manifestazione di interesse.

I soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 possono presentare la manifestazione di interesse dichiarando:

- a) **possesso dei requisiti generali** di cui all'art. 94 e 95, D.Lgs. 36/2023 e la capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- b) **idoneità professionale**: iscrizione al Registro della Camera di Commercio per l'attività coincidente con il servizio in oggetto;

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Relativamente all'operatore costituito in R.T.I., al/i lotto/i dovrà poi essere associato, ad opera della ditta mandataria, l'eventuale RTI/Consorzio con cui l'operatore economico intende partecipare.

I concorrenti che intendono presentare un'offerta in R.T.I. o con l'impegno di costituire un R.T.I., ovvero in Consorzi, infatti devono definire a sistema tale modalità di partecipazione.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro n. 15 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile-

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

c) **Attestazione rilasciata da Società di Attestazione (S.O.A.)**, regolarmente autorizzata, in corso di validità, ai sensi dell'art. 100 del Codice, per le categorie e classifiche adeguate ai lavori da eseguire, come indicate al precedente paragrafo “, nello specifico:

- OG 1 Edifici civili e industriali II

Ai sensi dell'art. 66, d. lgs. n. 36/2023, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta:

a. i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse

connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa, gli archeologi professionisti, singoli e associati, e le società da essi costituite;

b. le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai Capi II, III e IV del Titolo V del Libro V del codice civile, oppure nella forma di società cooperativa di cui al Capo I del Titolo VI del Libro V del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;

c. società di ingegneria: le società di capitali di cui ai Capi V, VI e VII del Titolo V del Libro V del codice civile, oppure nella forma di società cooperative di cui al Capo I del Titolo VI del Libro V del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;

d. i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;

e. altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;

f. i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a e) del Codice;

g. i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Si precisa che le situazioni di seguito indicate costituiscono ulteriori cause di esclusione dalla successiva procedura negoziata.

Saranno inoltre esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che non consegnano, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'art. 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente

all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Saranno esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, co. 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

Si precisa che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse in riscontro al presente Avviso avrà la facoltà, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito, secondo le modalità che saranno indicate nella richiesta di offerta.

7. Presentazione delle candidature alla presente manifestazione di interesse.

La manifestazione di interesse, resa utilizzando **l'allegato sub n. 1** dovrà essere presentata esclusivamente mediante la piattaforma telematica E-Appalti FVG **entro il termine perentorio del 13.02.2024..**

Qualunque operatore economico, in possesso dei requisiti richiesti, può registrarsi nella piattaforma telematica E-Appalti FVG al seguente indirizzo: <https://eappalti.regione.fvg.it> e presentare la propria candidatura.

NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PRESENTATE CON MEZZI DIVERSI DALLA PIATTAFORMA TELEMATICA E-APPALTI FVG.

8. Individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

In applicazione del principio del *favor participationis*, tutti gli operatori economici che presenteranno la propria candidatura nella presente manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti verranno invitati alla successiva procedura negoziata.

La Fondazione si riserva la facoltà di inoltrare l'invito a presentare offerta anche in caso di ricevimento di una sola manifestazione di interesse.

9. Informazioni e comunicazioni.

Qualsiasi informazione può essere richiesta utilizzando il sistema di messaggistica presente nella piattaforma telematica E-Appalti FVG **entro e non oltre due giorni prima del termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse.**

Le richieste di informazioni e le comunicazioni in riscontro alle stesse da parte di Fondazione I.T.S. per ICT Alto Adriatico (PN) saranno resi direttamente nella piattaforma all'area messaggi della sezione "Avvisi in area pubblica".

10. Responsabile Unico del progetto.

Il Responsabile Unico del progetto è il ing. Giovanni Francesco Scolari.

11. Trattamento dei dati personali.

Ai sensi degli artt. 12, 13, da 15 a 22 e 34 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio "relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)" - di seguito GDPR -, si informa che nell'ambito di esecuzione del presente contratto verrà effettuato il trattamento dei dati personali e di contatto (dati anagrafici, indirizzi di posta elettronica aziendali, numeri di telefono aziendali, etc.) di amministratori, dipendenti e collaboratori che, in funzione delle mansioni e degli incarichi conferiti, gestiscono il contratto e/o vanno dare ad esso esecuzione.

Il trattamento dei succitati dati personali avverrà secondo i principi di liceità, correttezza e trasparenza, nel rispetto delle norme di cui al GDPR, con particolare riferimento agli artt. 32 "Sicurezza del trattamento", 33

"Notifica di violazione dei dati personali all'autorità di controllo" e 34 "Comunicazione di una violazione dei dati personali all'interessato".

I dati personali verranno conservati fino al completamento delle reciproche prestazioni oggetto del contratto e successivamente in ragione dei termini prescrizionali previsti per gli atti e documenti della Fondazione.

Il Titolare del trattamento è: la Fondazione I.T.S. per ICT Alto Adriatico (PN) - Via Prasecco 3/a – Pordenone.

Documenti allegati:

- Relazione generale di progetto;
- Allegato 1 - MODULO *Manifestazione di interesse e dichiarazioni.*

Pordenone, 29 gennaio 2024

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

ing. Giovanni Francesco Scolari